

二〇〇四年半年度 报告摘要



大连菲菲澳家现代农业股份有限公司

DALIAN FEIFEI AOJIA MODERN AGRICULTURE CO., LTD.

二〇〇四年八月二十八日

§1 重要提示

1.1 本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本半年度报告摘要摘自半年度报告全文，报告全文同时刊载于巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>)。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读半年度报告全文。

1.2 韩永华董事因休病假未出席审议本次半年度报告的三届董事会三次会议，亦未能审阅本次半年度报告，故授权郑海英董事代为表决反对票。郑海英董事、赵凤丽董事对本期报告中“公司进口成套温室工程设备被海关扣押”及本报告期内“股权转让所得的投资收益确认”发表了保留意见，具体意见详见公司同期披露的《独立董事意见》。其他董事未声明对半年度报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

1.3 韩永华董事因休病假未出席审议本次半年度报告的三届董事会三次会议，授权郑海英董事代为表决。徐国钢董事因工作原因未出席本次会议，特授权赵也飞董事代为表决；顾丹秋董事因公未能出席本次会议，特授权王敏董事代为表决；刘新董事因辞职未出席本次会议，亦未做任何授权。

1.4 本公司的半年度报告未经审计。

1.5 公司负责人赵也飞董事长、主管会计工作负责人朱延萍女士声明：保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 上市公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	*ST 大菲	
股票代码	000769	
上市证券交易所	深圳证券交易所	
	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张利群	范莺歌
联系地址	大连市西岗区新开路 87 号金福星大厦 7008 室	大连市西岗区新开路 87 号金福星大厦 7008 室
电话	0411-83787883	0411-83787883
传真	0411-83787882	0411-83787882
电子信箱	feifeigufen07690@sina.com	feifeigufen07690@sina.com

2.2 主要财务数据和指标

2.2.1 主要会计数据和财务指标单位：

(人民币) 元

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比年初数增减 (%)
--	-------	-------	-----------------

大连菲菲澳家现代农业股份有限公司 2004 年半年度报告摘要

流动资产	116,074,681.15	102,469,083.70	13.28%
流动负债	111,196,388.59	131,541,960.38	-15.47%
总资产	526,950,660.23	545,749,985.25	-3.44%
股东权益 (不含少数股东权益)	403,979,049.07	401,863,965.49	0.53%
每股净资产	2.18	2.17	0.51%
调整后的每股净资产	2.10	2.10	-0.19%
	报告期 (1-6 月)	上年同期	本报告期比上年同期增减 (%)
净利润	2,115,083.58	181,384.05	1066.08%
扣除非经常性损益后的净利润	-5,952,582.00	-1,681,070.05	--
每股收益	0.01	0.001	1040.00%
每股收益 (如果股本发生变化, 按新股本计算)	0.01	—	—
净资产收益率	0.52%	0.04%	0.48%
经营活动产生的现金流量净额	-5,972,549.18	-5,692,411.06	--

2.2.2 非经常性损益项目

☒ 适用 ☐ 不适用

单位: (人民币) 元

非经常性损益项目	金额
投资收益	8,069,167.35
营业外收入	1,075.00
营业外支出	2,576.77
合计	8,067,665.58

2.2.3 国内外会计准则差异

☐ 适用 ☒ 不适用

§ 3 股本变动及股东情况

3.1 股份变动情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

3.2 前十名股东持股情况

单位: 股

报告期末股东总数	28,633					
前十名股东持股情况						
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期 末 持 股 数 量	比例 (%)	股份类别 (已流通	质 押 或 冻 结 的股份数量	股东性质 (国有股东或外

大连菲菲澳家现代农业股份有限公司 2004 年半年度报告摘要

				或 未 流 通)		资股东)
沈阳菲菲企业集 团有限公司	0	55,249,200	29.80	未流通	54,200,000	国有法人股、社 会法人股
沈阳嘉达投资管 理有限公司	0	24,862,140	13.41	未流通	5,850,000	社会法人股
大连盛道集团有 限公司	0	20,970,000	11.31	未流通	10,485,000	国有股东
沈阳市野森贸易 有限公司	0	3,318,660	1.79	未流通	0	社会法人股
中国银河证券有 限责任公司	0	756,500	0.41	已流通	未知	社会流通股
赵启胜	未知	297,642	0.16	已流通	未知	社会流通股
刘贺松	未知	260,711	0.14	已流通	未知	社会流通股
周志金	未知	209,650	0.11	已流通	未知	社会流通股
李晟夫	未知	205,961	0.11	已流通	未知	社会流通股
张芝茹	未知	190,754	0.10	已流通	未知	社会流通股
前十名流通股股东持股情况						
股东名称（全称）		期末持有流通股的数量		种类（A、B、H 股或其它）		
中国银河证券有限责任公司		756,500		A		
赵启胜		297,642		A		
刘贺松		260,711		A		
周志金		209,650		A		
李晟夫		205,961		A		
张芝茹		190,754		A		
刘家生		188,500		A		
胜利油田东胜精攻化石油开发 有限责任公司		179,950		A		
原风梅		179,000		A		
骆多妹		164,200		A		
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司前十名股东中，国有股东与社会法人股东及其他流通股 东不存在关联关系或一致行动人情况，社会法人股东之间亦 不存在关联关系或一致行动人情况，公司未知流通股股东之 间是否存在关联关系或一致行动人情况。				
战略投资者或一般法人参与配售新股约 定持股期限的说明		股东名称			约定持股期限	
		无			无	

3.3 控股股东及实际控制人变更情况

☐ 适用 ☒ 不适用

§ 4 董事、监事和高级管理人员情况

4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

☐ 适用 ☒ 不适用

§5 管理层讨论与分析

5.1 主营业务分行业、产品情况表

单位：(人民币) 万元

分行业	主营业务收入	主营业务成本	毛利率 (%)	主营业务收入比上年同期增减 (%)	主营业务成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
农业	51.00	25.00	50.98	-95.43	-96.11	20.18
农业	196.06	89.21	54.50	0.00	0.00	0.00
渔业	31.29	11.32	63.82	0.00	0.00	0.00
其中：关联交易	0.00	0.00	--	0.00	0.00	0.00

分产品	主营业务收入	主营业务成本	毛利率 (%)	主营业务收入比上年同期增减 (%)	主营业务成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
树苗类	51.00	25.00	50.98	-95.43	-96.11	20.18
蘑菇类	196.06	89.21	54.50	0.00	0.00	0.00
鱼、虾类	31.29	11.32	63.82	0.00	0.00	0.00
其中：关联交易	0.00	0.00	--	0.00	0.00	0.00
关联交易的定价原则	按市场公允价格定位。					

其中：报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品的关联交易总金额 0.00 万元。

5.2 主营业务分地区情况

单位：(人民币) 万元

地区	主营业务收入	主营业务收入比上年同期增减 (%)
沈阳	278.35	-75.04

5.3 对净利润产生重大影响的其他经营业务

☐ 适用 ☒ 不适用

5.4 参股公司经营情况 (适用投资收益占净利润 10%以上的情况)

☐ 适用 ☒ 不适用

5.5 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

5.6 主营业务盈利能力 (毛利率) 与上年相比发生重大变化的原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

5.7 利润构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

☐ 适用 ☒ 不适用

5.8 募集资金使用情况

5.8.1 募集资金运用

☐ 适用 ☒ 不适用

5.8.2 变更项目情况

☐ 适用 ☒ 不适用

5.9 董事会下半年的经营计划修改计划

☐ 适用 ☒ 不适用

5.10 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

5.11 公司管理层对会计师事务所本报告期“非标意见”的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

5.12 公司管理层对会计师事务所上年度“非标意见”涉及事项的变化及处理情况的说明

☒ 适用 ☐ 不适用

1、报告期内，随着公司所持有的沈阳天人房屋开发有限公司75%股权转让手续的完成，该公司所其涉及的有关问题也随之解决。

2、关于置入公司的四宗土地权属证明过户的问题：除地号为080700898的275192.00平方米的土地权属证书已办理完毕，其余的三宗土地权属证书过户尚未完成。报告期内公司董事会按中国证监会的有关要求，就该事项定期履行了披露义务。同时力争年内解决上述问题。

3、关于公司控股子公司沈阳彩源温室种苗产业有限公司进口温室成套设备被沈阳海关扣留一事已在重要事项之“公司重大诉讼、重大仲裁事项”中说明。

§ 6 重要事项

6.1 收购、出售资产及资产重组

6.1.1 收购或置入资产

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：（人民币）万元

交易对方及被收购或置入资产	购买日	交易价格	自购买日起至报告期末为上市公司贡献的净利润	是否为关联交易（如是，说明定价原则
海南东方金旺实业发展有限公司60%的股权	2004年02月24日	450.00	0.00	否

6.1.2 出售或置出资产

☐ 适用 ☒ 不适用

6.1.3 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后，该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响。

☐ 适用 ☒ 不适用

6.2 担保事项

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：（人民币）万元

担保对象名称	发生日期 （协议签署日）	担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保 （是或否）
沈阳天人房屋开发有限公司	2001 年 06 月 19 日	5,000.00	连带责任担保	2001 年 6 月 19 日 --2004 年 6 月 19 日	否	是
沈阳菲菲企业集团有限公司	2002 年 07 月 01 日	1,600.00	连带责任担保	2002 年 7 月 1 日 --2003 年 7 月 1 日	否	是
武汉迈驰科技实业有限公司	2003 年 10 月 17 日	830.00	一般担保	2003 年 10 月 17 日 --2004 年 10 月 17 日	否	否
武汉迈驰科技实业有限公司	2004 年 01 月 08 日	100.00	反担保	2004 年 01 月 08 日 —2004 年 06 月 08 日	否	否
武汉迈驰科技实业有限公司	2004 年 01 月 08 日	100.00	反担保	2004 年 01 月 08 日 —2004 年 07 月 08 日	否	否
武汉迈驰科技实业有限公司	2003 年 09 月 09 日	200.00	反担保	2003 年 09 月 09 日 —2004 年 03 月 09 日	否	否
担保发生额合计						7,830.00
担保余额合计						7,830.00
其中：关联担保余额合计						6,600.00
违规担保总额						1,600.00
担保总额占公司净资产的比例						19.38
上市公司对控股子公司担保发生额合计						0.00

6.3 关联债权债务往来

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：（人民币）万元

关联方	关联关系	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
		借方发生额	期末余额	贷方发生额	期末余额
沈阳菲菲企业集团有限公司	控股股东	2,218.14	1,765.75	0.00	0.00
辽宁建科粉煤灰建材有限公司	控股股东的法人	36.65	41.44	0.00	0.00

大连菲菲澳家现代农业股份有限公司 2004 年半年度报告摘要

沈阳菲菲物业管理有限公司	控 股 股 东 控 制 的 法 人	101.22	57.25	0.00	0.00
沈阳金源速生 林业有限公司	控 股 股 东 控 制 的 法 人	0.00	0.00	146.70	17.07
沈阳菲菲餐饮 有限公司	控 股 股 东 控 制 的 法 人	0.00	0.00	2.00	2.00
合计		2,356.01	1,864.44	148.70	19.07

其中：报告期内上市公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额2,356.01万元，余额1,864.44万元

6.4 重大诉讼仲裁事项

☒ 适用 ☐ 不适用

1、沈阳彩源温室种苗产业有限公司因海关征税决定一案，因不服沈阳市中级人民法院〔2002〕沈行初字第 54 号行政判决，曾向辽宁省高级人民法院提起上诉。经与沈阳海关多次沟通，沈阳彩源公司同意撤回上诉。本公司于 2004 年 4 月 12 日接到辽宁省高级人民法院〔2004〕辽行终字第 36 号行政裁定书，裁定彩源公司撤回上诉。彩源公司目前正与沈阳海关协商，争取将扣留设备一事早日予以解决。

2、公司于 2004 年 6 月初收到中国证券监督管理委员会(以下简称"中国证监会")下达的《行政处罚和市场禁入事先告知书》(法罚字第 113-1 号)，关于我公司违反证券法一案已由中国证监会调查完毕，拟对我公司及相关责任人员进行处罚。我公司现正聘请律师对上述事项进行申辩，并保留了听证的权利。

公司已于 2004 年 6 月 11 日在《中国证券报》、《证券时报》上对上述事项进行了详细披露。随着该事项的进展，公司将及时披露相关信息。

6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

☐ 适用 ☒ 不适用

§ 7 财务报告

7.1 审计意见

财务报告	☒ 未经审计 ☐ 审计
审计意见	☐ 标准无保留意见 ☐ 非标意见 ☒ 未经审计
审计意见全文	

大连菲菲澳家现代农业股份有限公司 2004 年半年度报告摘要

7.2 利润及利润分配表

编制单位：大连菲菲澳家现代农业股份有限公司

单位：(人民币) 元

项目	本期		上年同期	
	合并	母公司	合并	母公司
一、主营业务收入	2,783,500.00	2,783,500.00	11,150,000.00	8,780,000.00
减：主营业务成本	1,255,345.00	1,255,345.00	6,420,574.98	5,040,306.45
主营业务税金及附加				
二、主营业务利润（亏损以“-”号填列）	1,528,155.00	1,528,155.00	4,729,425.02	3,739,693.55
加：其他业务利润（亏损以“-”号填列）				
减：营业费用	0.00	0.00	200,000.00	200,000.00
管理费用	7,676,593.04	5,716,303.66	5,557,702.26	4,665,168.80
财务费用	294,259.77	294,085.92	628,564.77	628,328.19
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-6,442,697.81	-4,482,234.58	-1,656,842.01	-1,753,803.44
加：投资收益（损失以“-”号填列）	8,069,167.35	6,598,819.93	1,868,503.37	1,941,187.49
补贴收入				
营业外收入	1,075.00	1,075.00		
减：营业外支出	2,576.77	2,576.77	6,049.27	6,000.00
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,624,967.77	2,115,083.58	205,612.09	181,384.05
减：所得税				
减：少数股东损益	-490,115.81		24,228.04	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	2,115,083.58	2,115,083.58	181,384.05	181,384.05
加：年初未分配利润	-28,369.17	-426,818.35	44,681,173.33	44,681,173.33
其他转入				
六、可供分配的利润	2,086,714.41	1,688,265.23	44,862,557.38	44,862,557.38
减：提取法定盈余公积				
提取法定公益金				
提取职工奖励及福利基金				
提取储备基金				
提取企业发展基金				
利润归还投资				
七、可供投资者分配的利润	2,086,714.41	1,688,265.23	44,862,557.38	44,862,557.38
减：应付优先股股利				
提取任意盈余公积				
应付普通股股利				
转作资本（或股本）的普通股股利				
八、未分配利润	2,086,714.41	1,688,265.23	44,862,557.38	44,862,557.38
补充资料:				
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益	8,069,167.35	6,598,819.93	1,868,503.37	1,941,187.49
2.自然灾害发生的损失				
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额				
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额				
5.债务重组损失				
6.其他				

7.3 财务附注

7.3.1 与最近一期年度报告相比，本报告期会计政策、会计估计变更和会计差错更正均未发生变更。

7.3.2 与最近一期年度报告相比，本报告期合并范围发生重大变化的说明。

因沈阳天人房屋开发有限公司股权转让事宜在本报告已完成，故本报告期合并范围不再包含该公司。

7.3.3 如果被出具非标准无保留意见，列示涉及事项的有关附注。

☐ 适用 ☒ 不适用

大连菲菲澳家现代农业股份有限公司

董事长：赵也飞

二 00 四年八月二十八日